

**BANDO DI CONCORSO RESIDENZE UNIVERSITARIE PER L'ATTRIBUZIONE DI POSTI LETTO
ANNO ACCADEMICO 2025/2026**

CONDIZIONI GENERALI

DESTINATARI

- a) studenti universitari Università degli Studi di Genova; (intero anno accademico)
- b) stagisti UniGe /SPES; (intero anno accademico)
- c) borsisti UniGe /SPES; (intero anno accademico)
- d) dottorandi; (intero anno accademico)
- e) partecipanti a corsi/Master organizzati da SPES S.c.p.A. ; (intero anno accademico)
- f) ricercatori (solo per il primo anno di erogazione di assegno di ricerca); (intero anno accademico)
- g) convenzionati SPES o UniGe; (intero anno accademico)
- h) Studenti progetto Erasmus (minimo 6 mesi a partire da settembre)

Le domande Erasmus per il semestre gennaio/giugno 2026 non potranno essere prese in considerazione per questo bando. Gli Erasmus che frequenteranno il 2° semestre potranno chiedere disponibilità a partire dal mese di dicembre inviando una mail a segreteria@spes-savona.it

REQUISITI DI AMMISSIONE

I requisiti specifici, le condizioni e i vincoli per beneficiare del posto letto a pagamento nelle strutture alloggiative di natura temporanea sono di seguito specificati:

REQUISITO N.1

- a) regolare iscrizione ai corsi di laurea e post laurea attivati presso il Campus Universitario di Savona dall'Università degli Studi di Genova;
- b) regolare iscrizione ad un corso di formazione o Master aventi sede di svolgimento a Savona organizzati o patrocinati da SPES o UniGe;
- c) contratto di ricerca (contratto di ricerca universitaria) stipulato con l'Ateneo genovese e attinente ad attività da svolgersi presso il Campus universitario di Savona.

REQUISITO N. 2

- a) non aver superato il 35° anno di età alla data di presentazione della domanda.

REQUISITO N. 3

- a) tempo di percorrenza della distanza intercorrente tra il Comune o frazione di residenza del richiedente e il Comune di Savona, sede del Campus Universitario, **non inferiore a 60 minuti**, secondo l'orario dei mezzi di trasporto pubblico.

I requisiti sopra indicati devono essere da tutti i richiedenti contemporaneamente posseduti.

REQUISITO N. 4 (Requisiti di merito: solo per conferme e nuovi anni successivi)

- a) Studenti Universitari: aver ottenuto almeno **22 crediti nell'anno accademico 2024/2025 – escluse le matricole**;
- b) Partecipanti a Master e Corsi: non aver superato, **nell'anno precedente, il 10% di assenze** rispetto al totale di assenze consentite dal Corso – escluso il 1° anno.

REQUISITO N. 5 Per coloro che richiedono l'accesso ai posti riservati al CANONE MODERATO.

- a) Situazione economica del nucleo familiare di origine relativa al 2024 che non superi il limite ISEE pari a **27.948,60**.

Non possono presentare domanda a Canone Moderato:

- Ricercatori
- Dottorandi
- Stagisti
- Erasmus +
- richieste periodi brevi (meno di un semestre salvo laureandi conferme)
- Non possono presentare domanda di partecipazione al presente bando gli studenti debitori nei confronti di SPES o che abbiano ricevuto sospensioni superiori a 3 mesi o revoca del beneficio.

SPES si riserva di valutare, per le conferme degli anni precedenti, anche ammonizioni e richiami inviati al richiedente nel corso dell'A/A precedente.

CONDIZIONI

ART. 1 - POSTI LETTO DISPONIBILI

Per l'anno accademico 2025/2026, SPES S.c.p.A. mette a disposizione **n° 47** posti letto a pagamento al Campus Universitario di Savona – Via A. Magliotto, 2 – Savona suddivisi come segue:

- **N° 22** posti letto in **camere doppie a quota completa**;
- **N° 18** posti letto in **camere doppie a canone moderato ridotto**;
- **N° 7** posti letto in **camera singola**.

La selezione di camera singola o doppia è opzionale in fase di presentazione della domanda, ma non ne garantisce l'assegnazione.

Chi presenta domanda a **CANONE MODERATO** NON può presentare richiesta di Camera SINGOLA.

ART. 2 - MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Gli interessati dovranno compilare, dopo aver letto il bando, il form online **RICHIESTA ALLOGGIO A PAGAMENTO o a CANONE MODERATO** presente sul sito http://residenze.campus-savona.it/registrazione_new.php – Residenze Universitarie – domanda di richiesta alloggi - entro e non oltre i termini specificati dalla tabella sotto riportata.

TERMINI DI PRESENTAZIONE DOMANDE POSTO LETTO

Per tutte le categorie lunedì 18 agosto entro le ore 24

Legenda delle categorie:

- **Conferme (graduatoria I):**
 - a) Sono considerati "Conferme" gli studenti inseriti nella lista Destinatari che abbiano soggiornato per un periodo minimo di 6 mesi continuativi il cui termine sia stato giugno o luglio nell'anno accademico 2024/2025 in una delle residenze inserite nel bando.
- **Nuovi Anni Successivi (graduatoria II):**
 - b) Sono considerati "Nuovi anni successivi" gli studenti inseriti nella lista Destinatari che abbiano soggiornato per **un periodo inferiore ai 6 mesi** nell'anno accademico 2024/2025 in una delle residenze inserite a bando.
 - c) Sono considerati "Nuovi anni successivi" gli studenti UniGe che non si iscrivono al 1° anno, i ricercatori, i dottorandi, i corsisti borsisti Erasmus non iscritti al 1° anno che non abbiano mai soggiornato presso una delle residenze inserite nel bando.
- **Matricole (graduatoria III):**
 - a) Sono considerati "Matricole" gli studenti che si iscrivono al 1° anno di laurea Triennale o Magistrale, senza aver mai soggiornato in una delle residenze studentesche con sede Savona o aver soggiornato per meno di 5 mesi;
 - b) Sono considerati "Matricole" gli studenti che si iscrivono per la prima volta ad un corso UniGe o SPES, che abbia come sede Savona. (non saranno ammessi periodi brevi inferiori ai 6 mesi o uso foresteria)

Al termine della compilazione, il sistema automatico invierà al richiedente una mail con copia della domanda attestante la corretta compilazione. Il documento dovrà essere stampato, conservato e consegnato a SPES in caso di assegnazione del posto letto. La domanda ha validità di autocertificazione ai sensi Art.46 D.P.R. n.445/00.

CONTRATTO E DURATA DELL'ASSEGNAZIONE DEL POSTO LETTO

Il contratto di assegnazione del posto letto avrà **durata obbligatoria minima** di un anno accademico come da tabella sottostante; eventuali modifiche di durata del periodo dovranno essere richieste per iscritto, riportando le motivazioni, ed approvate formalmente da SPES S.c.p.A.

Sono esclusi dall'obbligo della durata i laureandi che dovranno però comunicare e concordare il periodo preventivamente con SPES. **L'accettazione del posto letto si intende per l'intera durata del periodo stabilito all'atto della sottoscrizione del contratto con SPES. La rinuncia anticipata e non autorizzata, comporterà comunque il pagamento della quota per l'intero periodo. SPES si riserva di valutare la possibilità di recesso anticipato solo in caso di improvvise e gravi necessità comprovate da documentazione e/o situazioni (tirocini e/o Erasmus) o altre circostanze strettamente collegate allo studio. Ogni richiesta dovrà essere corredata di documentazione a supporto.**

Gli studenti assegnatari di SPES che, dopo l'ingresso, risulteranno anche vincitori di borsa di studio e alloggio Aliseo, dovranno comunicare in anticipo l'assegnazione e dovranno comunque pagare la mensilità e le spese di lavaggio e uso biancheria pari a 30,00 €, anche per soggiorni brevi.

DURATA MINIMA DEL CONTRATTO

<i>Categoria</i>	<i>Periodo</i>
Conferme	Settembre – Giugno
Nuovi anni successivi	Settembre – Giugno **
Matricole	Ottobre – Giugno *

* Le matricole possono fare richiesta di anticipare l'ingresso al mese di settembre

** Erasmus/dottorandi/ricercatori/stagisti periodo minimo settembre/febbraio

Le richieste di proroghe per i mesi di luglio dovranno essere presentate entro il 31 maggio e per iscritto al Servizio Alloggi via mail (segreteria@spes-savona.it).

Il mese di agosto le residenze sono chiuse e gli alloggi dovranno essere liberati.

ART. 3 - CRITERI DI ASSEGNAZIONE DEL POSTO LETTO

1. I posti letto saranno assegnati sulla base alle graduatorie distinte per categoria e redatte specificate e riportate nell'ART. 2.

I posti letto saranno assegnati con il seguente ordine:

- 1) Studenti universitari iscritti a corsi di laurea triennali e magistrali presso UniGe e/o corsi convenzionati con SPES e/o UniGe
- 2) Dottorandi (contratto annuale)
- 3) Ricercatori al 1° accesso (contratto annuale)
- 4) Master/Corsi UNIGE/SPES
- 5) Studenti richiedenti 1° semestre per Double Degree o Erasmus a partire da settembre .

All'interno de suddetto ordine varranno i seguenti criteri di assegnazione:

Conferme anni precedenti a pagamento intera quota. Graduatoria 1

- Essere in possesso dei crediti richiesti nella sezione requisiti
- Distanza: l'ordine di assegnazione sarà dal più distante rispetto al Campus.

In caso di parità, per l'ordine di assegnazione sarà dato maggior rilievo al maggior numero di crediti ottenuti nell'anno accademico precedente.

Conferme anni precedenti Canone Moderato. Graduatoria 2

- Indicatore ISEE
- Essere in possesso dei crediti richiesti nella sezione requisiti
- Distanza: l'ordine di assegnazione sarà dal più distante rispetto al Campus.

In caso di parità, per l'ordine di assegnazione sarà dato maggior rilievo al maggior numero di crediti ottenuti nell'anno accademico precedente

Nuovi Anni successivi a pagamento intero. Graduatoria 3

- Essere in possesso dei crediti richiesti nella sezione requisiti
- Distanza: l'ordine di assegnazione sarà dal più distante rispetto al Campus.

In caso di parità, per l'ordine di assegnazione sarà dato maggior rilievo al maggior numero di crediti ottenuti nell'anno accademico precedente

Nuovi Anni successivi Canone Moderato. Graduatoria 4

- Indicatore ISEE
- Essere in possesso dei crediti richiesti nella sezione requisiti
- Distanza: l'ordine di assegnazione sarà dal più distante rispetto al Campus.

In caso di parità, per l'ordine di assegnazione sarà dato maggior rilievo al maggior numero di crediti ottenuti nell'anno accademico precedente

Matricole a pagamento intero. Graduatoria 5

- Distanza: l'ordine di assegnazione sarà dal più distante rispetto al Campus.
- In caso di parità, per l'ordine di assegnazione sarà dato maggior rilievo alla data di arrivo della richiesta nel sistema di gestione.

Matricole Canone Moderato. Graduatoria 6

- Indicatore ISEE
- Distanza: l'ordine di assegnazione sarà dal più distante rispetto al Campus.

In caso di parità, per l'ordine di assegnazione sarà dato maggior rilievo alla data di arrivo della richiesta nel sistema di gestione.

Nel caso in cui le domande valide superino il numero di posti disponibili i candidati non **ASSEGNATARI** resteranno in graduatoria come **IDONEI** e potranno usufruire di eventuali ripescaggi in caso di posti letto resisi vacanti, ad anno accademico in corso, da rinunce o esclusioni degli assegnatari.

Le domande pervenute inesatte o incomplete saranno considerate non idonee.

ART. 4 - PUBBLICAZIONE DELLE GRADUATORIE

1. Le graduatorie di assegnazioni dei posti letto saranno pubblicate sul sito istituzionale di SPES <http://www.spes-savona.it/accoglienza.html>.
Le graduatorie saranno pubblicate entro massimo 15 giorni dalla scadenza dei termini di presentazione riportati nella tabella per ciascuna categoria.
2. La pubblicazione degli elenchi secondo le modalità sopra indicate ha valore, ad ogni effetto, di notificazione e comunicazione agli interessati.

SPES non invierà alcuna comunicazione alle persone che hanno presentato domanda di assegnazione.

ART. 5 - MODALITÀ E DATE DI ASSEGNAZIONE

Sono considerati assegnatari gli studenti nelle prime **22** posizioni della graduatoria **"camere doppie a pagamento"**, nelle prime 7 posizioni della graduatoria **"camere singole a pagamento"** e nelle prime **18** posizioni della graduatoria **"canone moderato"**.

Gli assegnatari dovranno obbligatoriamente confermare il posto letto entro **7 giorni dalla pubblicazione della graduatoria**, inviando l'apposito modulo scaricabile sul sito <http://www.spes-savona.it/accoglienza.html>, via email all'indirizzo segreteria@spes-savona.it, pena l'esclusione.

Contestualmente alla conferma, solo per le Matricole e i Nuovi Anni successivi, dovrà essere versato un deposito cauzionale di **€ 520.00**, senza il quale la conferma non sarà considerata valida.

S.P.E.S. S.c.p.A.

Codice IBAN BPER Banca

IT78S0538710610000047329001

specificando **nome e cognome dell'assegnatario e la dicitura "Depositi Cauzionali per Alloggio e Tessera Magnetica"**.

Il deposito sarà trattenuto per tutti gli anni di permanenza nelle residenze.

Prima della restituzione sarà necessario effettuare un sopralluogo congiunto dell'alloggio. Il deposito verrà restituito entro 3 mesi con bonifico bancario, salvo accertati danni arrecati all'alloggio o alle parti comuni.

Coloro i quali non abbiano presentato la conferma nei modi e nei tempi sopra indicati saranno considerati rinunciatari, perdendo il diritto al posto letto per l'A.A. 2025-2026.

DOCUMENTAZIONE CARTACEA DA CONSEGNARE IN FOTOCOPIA IL GIORNO DEL RITIRO DELLE CHIAVI

1. Modulo ricevuto via mail a conferma della corretta compilazione della domanda;
2. Copia dell'immatricolazione o pre-immatricolazione universitaria per le matricole;
3. Curriculum universitario attestante i crediti, per le conferme o nuovi anni successivi;
Altro documento attestante il rapporto in essere con *UniGe* o SPES per altri corsi;
4. Certificato di residenza o autocertificazione di residenza;

17100 Savona - Via Magliotto, 2 - Campus Universitario

Tel. 019 21945481 - fax 019 21945480 E-mail: segreteria@spes-savona.it

C. F. e P. IVA: 00511850091 - Reg. Imprese Savona n° SV056-15353 - www.spes-savona.it

5. Copia di un documento di identità personale;
Gli assegnatari **extra UE** inoltre dovranno presentare: permesso di soggiorno valido, oppure, certificazione che attesti la richiesta di rilascio o rinnovo. Se in attesa di rilascio, sarà loro premura far pervenire a SPES il permesso di soggiorno non appena in loro possesso, pena la revoca del beneficio;
6. Certificazione ISEE del nucleo familiare o nucleo monocomponente (solo Canone Moderato);
7. Copia del bonifico attestante il versamento del deposito cauzionale per *nuovi anni successivi e matricole*.

DATE PER IL RITIRO DELLE CHIAVI

(solo giorni feriali dalle 9.30 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 16.00 escluso il venerdì i cui orari sono dalle 9.30 alle 12.00)

<i>Categoria</i>	<i>Periodo</i>
Conferme	Dal 2 al 5 settembre 2025
Nuovi anni successivi	Dal 2 al 5 settembre 2025
Matricole	Dal 30 settembre al 3 ottobre 2025 salvo per chi fa richiesta di accesso anticipata a settembre che dovranno ritirare dal 2 al 5 settembre *

* Le matricole che effettuano richiesta d'ingresso anticipato al mese di settembre, dovranno rispettare le stesse date di accesso dei Nuovi anni successivi e la mensilità dovrà essere corrisposta per intero.

Gli assegnatari che, per gravi e comprovati motivi di salute o di famiglia, siano impossibilitati a presentarsi nella data indicata nel modulo per l'ingresso nell'alloggio, dovranno inoltrare apposita richiesta di posticipo ingresso, debitamente motivata, all'indirizzo email segreteria@spes-savona.it almeno **48 ore lavorative** prima della data di arrivo, ma la mensilità dovrà essere comunque corrisposta per intero.

Coloro che non si presenteranno nella data e ora indicata nel modulo di accettazione, senza giustificativo valido, saranno considerati rinunciatari.

Il ritardo nell'appuntamento non giustificabile e non comunicato, superiore alla ½ ora sarà sanzionato con 30,00 € di multa. SPES si riserva di ritenere lo studente ritardatario escluso dal beneficio e trattenere il deposito cauzionale a titolo di risarcimento.

ART. 6 - TARIFFE MENSILI POSTO LETTO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

I canoni mensili per posto letto per l'anno 2025/2026 sono:

- € 260,00 in camera doppia
- € 360,00 in camera singola,
- € 200,00 per il canone moderato

I costi comprendono utenze, una pulizia settimanale (le pulizie settimanali sono previste solo per la palazzina " Nuove Residenze") ed imposte vigenti.

Non sono ammessi frazionamenti delle mensilità e il periodo dell'A/A dovrà essere corrisposto per intero salvo che per gravi e comprovate motivazioni.

SPES si riserva di apportare modifiche al canone mensile, previa comunicazione scritta, in caso di variazioni di tasse e imposte.

Il canone dovrà essere pagato anticipatamente **entro il giorno 5 di ogni mese** di competenza, con bonifico bancario intestato a:

S.P.E.S. S.c.p.A.
Codice IBAN BPER Banca
IT78S0538710610000047329001

Nella causale dovrà essere specificato nome e cognome dell'assegnatario e il mese di pagamento.

Ogni altra modalità di pagamento dovrà essere concordata con SPES all'atto di ingresso. I ritardi di pagamento comporteranno una penale del 5%, con un minimo di € 20,00.

Nel caso di mancato pagamento di due mensilità consecutive, l'assegnatario perderà i benefici, dovrà provvedere immediatamente al saldo e dovrà lasciare l'alloggio. SPES si riserva di comunicare a UniGE, socio SPES, l'inadempienza che potrà a sua discrezione bloccare la carriera universitaria.

Le spese bancarie di pagamento sono sempre a carico dell'alloggiato sia per il pagamento mensile che per la restituzione del deposito cauzionale e verranno detratte dal deposito cauzionale in caso di addebito per conti esteri o carte Revolut.

ART. 7 - REGOLAMENTO E NORME DI SICUREZZA

1. Gli assegnatari del posto letto hanno l'obbligo di leggere e rispettare il **Regolamento** per la fruizione degli alloggi e le **Norme di Sicurezza** pubblicati sul sito <http://www.spes-savona.it/>.

La presentazione della domanda ha valore di presa visione e di accettazione sia del regolamento che delle norme di sicurezza.

2. SPES avrà diritto in qualsiasi momento di ispezionare gli alloggi al fine di verificare il corretto comportamento e la corretta tenuta dell'alloggio da parte degli assegnatari, oltre che ad inviare propri incaricati per effettuare manutenzioni ordinarie e/o straordinarie.
3. Per tutto quanto non specificato nel bando si rimanda al regolamento e alla normativa vigente.

ART. 8 - ACCERTAMENTI SULLE AUTOCERTIFICAZIONI PRODOTTE

S.P.E.S. S.c.p.A. effettuerà controlli di veridicità sulle autocertificazioni prodotte dagli studenti, ai sensi degli artt. 43 e 71 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e altri pertinenti secondo quanto ivi specificato.

ART. 9 - CAUSE DI DECADENZA O REVOCA

1. In caso di perdita, durante il periodo di assegnazione dell'alloggio, di uno o più dei requisiti di ammissione, è necessario darne immediata comunicazione a SPES. La direzione valuterà, a seconda del requisito mancante, la possibilità di garantire comunque il posto letto fino al termine della durata prevista oppure richiedere la restituzione senza l'impegno di corrispondere per intero il pagamento della quota. La mancata comunicazione a SPES comporterà invece la perdita immediata del posto letto e l'obbligo di corrispondere il pagamento per l'intero periodo di assegnazione;
2. L'uso del posto letto assegnato decade altresì nel caso in cui il fruitore non sia più nelle condizioni di dedicarsi regolarmente all'attività di studio e frequenza avendo intrapreso attività lavorativa abbandonando gli studi ma le mensilità residue dovranno essere corrisposte in ogni caso;
3. In caso di **assenza dall'alloggio per un periodo superiore a 7 giorni**, l'assegnatario è tenuto a comunicarlo a SPES in anticipo. I casi accertati di assenza prolungata e non comunicata o senza giustificato motivo, saranno valutati da SPES che potrà revocare il diritto di assegnazione con obbligo di corrispondere l'intero periodo.

Per tutto quanto non specificato nel bando si rimanda alla normativa vigente e al Regolamento SPES.

ART. 10 - REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO, DEL 27 APRILE 2016 SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Titolare del Trattamento è S.P.E.S. S.c.p.A. con sede legale in VIA A. MAGLIOTTO, 2 - 17100 SAVONA nella persona del suo Presidente in carica, email di riferimento privacy@spes-savona.it. Il DPO di S.P.E.S. S.c.p.A. è l'Avv. Massimo Ramello i cui contatti sono: Tel. 0131 1826681, PEC: dpo@gdpr.nelcomune.it.

I Suoi dati personali acquisiti dall'organizzazione sono rilasciati direttamente presso l'interessato mediante la compilazione o del Form on-line o dell'inserimento manuale presso i nostri uffici.

I Suoi Dati Personali saranno trattati in forma prevalentemente automatizzata presso le sedi S.P.E.S. S.c.p.A., ma anche in forma cartacea con logiche strettamente correlate alla gestione amministrativa, fiscale e logistica delle Residenze Universitarie del Campus di Savona. Tali dati sono raccolti su un gestionale in cloud gestito da S.P.E.S. S.c.p.A. o da eventuali terzi nominati quali Responsabili del Trattamento esterni.

La Società può comunicare i Suoi dati a soggetti terzi quali: Università degli Studi di Genova, Comune di Savona, Questura e Prefettura, ALISEO Liguria, Consulenti fiscali, del lavoro e legali, Agenzia delle Entrate, o altro Ente governativo autorizzato.

I dati personali raccolti da SPES non sono soggetti a diffusione o comunicazione all'estero e non verranno venduti o ceduti a terzi.

Per quanto riguarda i criteri applicati dal titolare per determinare il periodo di conservazione dei dati, questi saranno conservati anche dopo la cessazione e l'esecuzione del contratto, per un periodo di dieci anni, termine massimo applicabile previsto dall'art. 2220 codice civile.

Informiamo che ogni soggetto interessato dal trattamento, può esercitare specifici diritti sulla protezione dei dati, riportati nel seguente elenco: diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto alla cancellazione, diritto di opposizione al trattamento, diritto alla limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, diritto di proporre un reclamo a un'autorità di controllo.

Savona, 10/06/25

Firmato in originale
Avv. Michele Ferrando – Presidente